

# Property Release

This Release relates to the following property:

\_\_\_\_\_ (collectively, the "Property").

For good and valuable consideration, the receipt and sufficiency of which are hereby acknowledged, I \_\_\_\_\_ [**name of owner or authorized agent of owner of property**] on my own behalf and on behalf of \_\_\_\_\_ [**name of company, if person is an employee acting within scope of employment**] (the "Property Owner"), hereby irrevocably acknowledge and agree in favour of the photographer or artist named below (the "Photographer"), his/her heirs, executors, legal representatives, licensees, successors and assigns, those for whom the Photographer may be acting, and those who may be acting with his/her authority and permission (collectively, the "Authorized Parties") as follows:

1. In the event photographs, illustrations, video or other images of, including or depicting the Property are taken or created by or on behalf of the Photographer in any media ("Images"), all worldwide right, title and interest in and to the Images and all related materials (including copyright and all other intellectual property or other proprietary rights) shall be owned by the Photographer or as the Photographer may determine.
2. The Photographer shall have the irrevocable right (which may be licensed, transferred, granted or assigned to other parties as the Photographer sees fit) to use, publish, reproduce, create derivative works of, distribute, publicly perform and publicly display, either digitally or in any other medium now known or later developed, such Images in any form, including without limitation, use as part of a composite or distorted in character or form, without restriction as to text, changes or alterations, whether or not in conjunction with the name of the Property or the Property Owner or a fictitious name, for illustration, promotion, art, editorial, advertising, trade, publishing, or any other commercial purpose whatsoever. The Property Owner also consents to the use of any narrative, text, symbol, audio, sound, action, program, effect or other matter that may be used in connection with the Images and the permitted uses, and irrevocably waives any right that the Property Owner may have to inspection or approval of any of the deliverables or uses contemplated in this Release
3. The Property Owner hereby irrevocably releases the Photographer and each of the Authorized Parties and any other parties acting under right, title, assignment, grant or license from the Photographer or the Authorized Parties, from any liability, costs or expenses arising by virtue of: (i) any blurring, distortion, alteration, optical illusion or use in composite form, whether intentional or otherwise, that may occur or be produced in the creation of the Images or in any subsequent use, processing or publication thereof; and (ii) any claim or cause of action, now known or later developed, resulting from or in connection with any use of the Images contemplated by this Release, including without limitation, any claims for libel, defamation, trespass, invasion of privacy or breach of publicity, conversion or other property rights.
4. The person or persons signing this Release represent and covenant that: (i) if the Property Owner is signing this Release, he/she is of full legal age and has the right and capacity to contract in their own name in their jurisdiction of residence; (ii) if the person or persons signing are acting as an employee of a company or other entity, he/she has authority to bind the company or other entity; (iii) the person or persons signing are either the legal and beneficial owners of the Property or such owner's authorized agent and in any event have full power and authority to grant the rights to and uses of the Property contemplated in this Release; (iv) the person or persons signing have carefully read the above Release prior to signing, and are fully familiar with the contents and consequences of it; and (v) this Release shall be binding without restriction as to time or otherwise upon the Property Owner and his/her heirs, executors, legal representatives, successors, transferees and assigns, as the case may be, and is intended to continue in full force and effect notwithstanding any sale, transfer, assignment, encumbrance or other transaction affecting the Property.

## Photographer

Name (print) \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_ \*Signature \_\_\_\_\_

Phone \_\_\_\_\_ Address \_\_\_\_\_

City \_\_\_\_\_ State/Province \_\_\_\_\_ Zip/Postal Code \_\_\_\_\_

Country \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

## Notes [insert particulars of consideration or other relevant information]

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Witness** (NOTE: All persons signing and witnessing must be of legal age and capacity in the area in which the Release is signed. A person cannot witness their own release. A Notary Public or similar official is likely the best witness for property matters)

Name (print) \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_ \*Signature \_\_\_\_\_

## Property Owner

Name (print) \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_ \*Signature \_\_\_\_\_

Phone \_\_\_\_\_ Address \_\_\_\_\_

City \_\_\_\_\_ State/Province \_\_\_\_\_ Zip/Postal Code \_\_\_\_\_

Country \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

\* Please include a copy of picture identification to verify identity. P.O Boxes will not be accepted. Complete as many fields as possible.

NB. This model release form is recommended for images posting at photobank "Lori" ([www.lori.ru](http://www.lori.ru)).

# Имущественное соглашение

Это имущественное соглашение (далее «Соглашение») распространяется на следующее имущество:

\_\_\_\_\_ (далее "Имущество").

Настоящим Соглашением я, \_\_\_\_\_ [имя владельца или лица, представляющего владельца, владеющего правом подписи за владельца], от своего лица и от лица \_\_\_\_\_ [имя владельца или название компании, владеющей Имуществом, от имени которой выступает подписывающий] (далее "Владелец Имущества"), предоставляю полное и исключительное право художнику или фотографу (далее "Фотограф"), его наследникам и правопреемникам (далее «Разрешенная Сторона») на владение, использование, публикацию и обработку фотографий, рисунков и прочих изображений Имущества, созданных Фотографом.

1. При публикации, в том числе при использовании в СМИ, фотографий, иллюстраций, видео и прочих возможных видов изображения Имущества (далее «Изображения»), полученных в наследство или созданных Фотографом, все международные права, названия, подписи, и все связанное с этим, включая авторское право и право на другую интеллектуальную собственность или другие приобретаемые права, принадлежат Фотографу или лицу, определенному Фотографом.
2. Фотографу принадлежит полное и исключительное право (которое может быть залицензировано, передано или предоставлено другим сторонам по желанию Фотографа), на использование, публикацию, тиражирование Изображений (в цифровом виде или любых других видах, известных на момент подписания Соглашения или изобретенных в будущем) любым образом без ограничения, целиком или фрагментарно, без ограничений относительно текста, названия Имущества, или имени Владельца Имущества, или фиктивного названия в печати, торговле, для рекламы или в любых других коммерческих целях, не противоречащих действующему законодательству РФ.
3. Настоящим Соглашением Владелец Имущества освобождает Фотографа и каждую из Разрешенных сторон, или любые другие стороны, действующие на основании права, или лицензии, или назначения, полученных от Фотографа или Разрешенных сторон, от любой ответственности, затрат или расходов в случае: (I) сканирования, ретуширования, затемнения, искажения и изменения Изображений, применения оптических иллюзий, использованных в композициях, как преднамеренно, так и непреднамеренно в процессе подготовки публикации окончательного варианта изображения, и публикации изображений Имущества Фотографом в случаях, не противоречащих действующему законодательству РФ; (II) любых требований или действий, о которых известно сейчас или которые появятся в будущем в следствие или в связи с любым разрешенным настоящим Соглашением видом использования Изображений, включая обвинения в клевете, нарушении границ, вторжении в личную жизнь или нарушении гласности или любых прав собственности.
4. Владелец Имущества, Фотограф и Свидетель, подписывающие данное Соглашение подтверждают, что полностью ознакомлены с вышеупомянутым разрешением, версией и Соглашением до их подписания, а также удостоверяют, что: (I) Владелец Имущества, подписывающий данное Соглашение, является совершеннолетним и обладает полным правом подписывать данное Соглашение от собственного лица; (II) лицо, подписывающее это Соглашение и действующее от имени компании, действует в пределах должностной занятости; (III) Владелец Имущества или лицо, представляющее Владельца Имущества, имеющее право подписи за Владельца Имущества, в любом случае имеет полномочие и право предоставить право на Имущество; (IV) лица, подписывающие настоящее Соглашение, тщательно прочитали вышеупомянутое Соглашение до подписания и ознакомлены с содержанием Соглашения и последствиями подписания Соглашения; (V) данное Соглашение не имеет ограничений по времени и распространяется на Владельца Имущества, его/ее наследников, исполнителей, юридических представителей и преемников, несмотря на любую продажу, передачу или другую сделку, затрагивающую Имущество.

## Фотограф

Имя (печатными буквами) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ \*Подпись \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**Примечания** [впишите подробности вознаграждения или другую уместную информацию]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Свидетель** (ПРИМЕЧАНИЕ: Все лица, подписывающие этот документ, должны быть совершеннолетними и иметь право нести ответственность за себя в стране, где данный документ подписан. Фотограф и Владелец Имущества не могут быть свидетелями этого документа. Нотариус или иное официальное лицо — наилучшие свидетели для этого Соглашения)

Имя (печатными буквами) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ \*Подпись \_\_\_\_\_

## Владелец Имущества

Имя (печатными буквами) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ \*Подпись \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

\* Пожалуйста, приложите копию удостоверения для подтверждения личности. Почтовые адреса абонентских ящиков указывать недопустимо. Заполните так много полей, как это возможно.

Прим.: Данная форма имущественного соглашения рекомендуется для отправки изображений в фотобанк «Лори» ([www.lori.ru](http://www.lori.ru)).